



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor územního plánování a stavebního řádu

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

2018-02-27

MSK 36088/2018

ÚPS/2269/2018/Mich

326.3 V5

Ing. Pavla Michlíková

595 622 942

595 622 263

posta@msk.cz

2018-03-21

GEOCENTRUM, spol. s r.o.

zeměměřická a projekční kancelář

tř. Kosmonautů 1143/8b

779 00 Olomouc

Sdělení k žádosti o vyjádření - DSP akce „Realizace plánu společných zařízení Košatka - I. etapa

Vážení,

dopisem ze dne 27. 2. 2018, který byl doručen dne 28. 2. 2018, jste se obrátili na Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, se žádostí o vyjádření ke zpracovávané dokumentaci pro stavební povolení na stavební záměr DSP „Realizace plánu společných zařízení Košatka - I. etapa“. K žádosti byly doloženy výkresy souhrnného řešení stavby, ve formátu PDF - B.1 Celková situace stavby, M 1:10 000 a B.2 Koordinační situace stavby M 1:5 000. Tyto výkresy vypracoval autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, Ing. Tomáš Olša, GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář, v lednu 2018 pod č. zakázky 130/2017. Výkresy nebyly opatřeny autorizačním razítkem.

Dále byl na žádost krajského úřadu doložen výkres Plán společných zařízení, aktualizace ke dni 20. 8. 2012, Návrh KPÚ v k. ú. Košatka nad Odrou. Dokumentaci „Plán společných zařízení v k. ú. Košatka nad Odrou“ ani schválený návrh pozemkové úpravy v k. ú. Košatka nad Odrou nemá krajský úřad k dispozici a nemá ani informaci o tom, kdy byly tyto dokumenty schváleny.

Z předložených podkladů není s ohledem na použité měřítko výkresů patrné, zda stavbou hlavní polní cesty C11 nedojde k dotčení území obce Petřvald, na jejíž hranici je tento stavební záměr navržen (ORP Kopřivnice).

K předloženému stavebnímu záměru, který je navržen v k. ú. Košatka nad Odrou (ORP Ostrava), **krajský úřad** sděluje, že ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nemá ve stavebním řízení postavení dotčeného orgánu**. Krajský úřad v přenesené působnosti vydává závazné stanovisko podle ust. § 96b stavebního zákona u záměrů nacházejících se ve správních obvodech několika obcí s rozšířenou působností. Dle ust. § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, *se pro změny druhů pozemků, výstavbu polních a lesních cest, ochranu a zúrodňování půdního fondu a další společná zařízení zahrnutá do schváleného návrhu pozemkových úprav upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.*

Krajský úřad upozorňuje, že předloženým stavebním záměrem jsou dotčeny záměry vymezené Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, o jejichž vydání rozhodlo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010, a které nabyly účinnosti dne 4. 2. 2011 (dále jen „ZÚR MSK“). Hlavní polní cesta C5 je dle ZÚR MSK navržena v nadregionálním biocentru 92 Oderská niva. Hlavní polní cesta C14 kříží koridor územní rezervy pro zabezpečení zájmů státu, vyplývajících z mezinárodních závazků D517 (průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe dle čl. 180 Politiky územního rozvoje, ve znění aktualizace č. 1) a regionální biokoridor, hlavní polní cesta C11 je navržena v souběhu s regionálním biokoridorem 545. Záměry vymezené ZÚR MSK byly upřesněny následně vydaným Územním plánem Stará Ves nad Ondřejnicí, který nabyl účinnosti dne 28. 5. 2014. Pro hlavní polní cestu C5 byla tímto územním plánem vymezena plocha změn, plocha veřejných prostranství PV.

S pozdravem

JUDr. Marta Wroblowská
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení: Ing. Pavla Michlíková